

ZONA SUBSECTOR GEOGRAFICO 17 C TRAMO C

- | | | | |
|-----|---|---|--|
| 1. | NORMA | : | PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO. |
| 2. | DECRETO O RESOLUCION | : | N° 20 MINVU DEL 6.10.94. |
| 3. | DESLINDE ZONA | : | SEGUN PLANO. |
| 4. | USOS DE SUELO PERMITIDOS | : | VIVIENDA, EQUIPAMIENTO COMUNAL REGIONAL E INTER URBANO DE TODO TIPO EXCEPTO:
a) Esparcimiento y Turismo destinado a moteles.
b) Servicios Artesanales destinados a garajes y Servicios automotrices. |
| 5. | USOS DE SUELO PROHIBIDOS | : | TODOS LOS NO PERMITIDOS EN EL PUNTO 4, LETRAS a y b. |
| 6. | SUPERFICIE PREDIAL MINIMA | : | VIVIENDA : 2000M2.
EQUIPAMIENTO : 2000M2. |
| 7. | FRENTE PREDIAL MINIMO | : | NO HAY. |
| 8. | OCUPACION MAX. DE SUELO | : | VIVIENDA : 20%.
EQUIPAMIENTO : 50%. |
| 9. | COEF. CONSTRUCTIBILIDAD | : | VIVIENDA : 0.20.
EQUIPAMIENTO : 0.50. |
| 10. | SISTEMA DE AGRUPAMIENTO | : | AISLADO - PAREADO - CONTINUO. |
| 11. | DENSIDAD | : | 150 - 600 HAB./HA. |
| 12. | ALTURA DE EDIFICACION | : | O.G.U.C. |
| 13. | RASANTES, ADOSAMIENTOS Y DISTANCIAMIENTOS | : | O.G.U.C. |
| 14. | ANTEJARDIN | : | 2 MTS. PASAJE.
3 MTS. CALLES HASTA 12 MTS.
5 MTS. CALLES SOBRE 12 MTS. |
| 15. | ESTACIONAMIENTOS | : | P.R.M.S. ART. 7.1.2.9. ZONA C.
(DEBERAN RESOLVERSE SIEMPRE AL INTERIOR DEL PREDIO). |